



"ترين" تكشف عن برنامج خدمة هو الأول من نوعه في معرض أبوظبي للبناء والتشييد

**الصيانة الموجهة تضمن عمل أنظمة المباني بكفاءة قصوى وتحقق وفورات في
استهلاك الطاقة تصل نسبتها إلى 12 في المئة**

الإمارات العربية المتحدة، 4 أبريل 2006- كشفت اليوم شركة "ترين" (TRANE)، إحدى الشركات العالمية المتخصصة في أنظمة وخدمات تكييف الهواء، عن برنامج خدمة شامل وفريد من نوعه لصيانة أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء في قطاع البناء والتشييد في أبوظبي.

ويهدف برنامج "ترين سيليكنت" (TRANE SELECT) الذي تم إطلاقه في معرض أبوظبي للبناء والتشييد، إلى مساعدة شركات تطوير العقارات وأصحاب المباني في تحديد فوائد صيانة أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء بشكل يضمن عملها بكفاءة ويوفر بالتالي مستويات أفضل من الراحة والرفاهية للسكان كما يساهم في تحسين إنتاجية موظفي المكاتب وتنشيط الأعمال.

وقال ديبدييه أردوين، نائب الرئيس والمدير العام للشرق الأوسط وأفريقيا والهند في "ترين": "تشير تقديراتنا إلى أن 75 بالمئة من التكلفة الإجمالية التي يتحملها مالك أي مبنى تنفق على استهلاك الطاقة وشراء قطع الغيار."

وأضاف: "برنامج ترين سيليكنت يهدف إلى تقليل هذه النفقات إلى حدها الأدنى. ومع استمرار ازدهار قطاع البناء والتشييد في أبوظبي واتساع نطاقه، يتعين على شركات التنمية العقارية أن تدرك مزايا صيانة أنظمة تكييف الهواء بشكل يحافظ على فعاليتها. وذلك يعتمد ليس فقط على اختيار الأجهزة المناسبة بل كذلك على اتخاذ قرار بشأن استخدام برنامج ملائم للخدمة للاحتفاظ بكفاءة هذه الأنظمة على المدى الطويل. وتضمن الصيانة الموجهة تشغيل هذه الأنظمة بأقصى درجة كفاءة وتحقيق وفورات تصل نسبتها إلى 12 في المئة في استهلاك الطاقة، إضافة إلى أثرها في تقليل انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون."

ويتضمن برنامج ترين سيليكنت، الذي يعتبر الأول من نوعه في المنطقة، أربعة مستويات من الخدمة:

- المستوى 1: يوفر صيانة استباقية (تحليل الزيت) ووقائية (زيارات تفقدية وصيانة سنوية) وتغطية مجانية لضغط الهواء (الكومبريسور) طوال فترة الاتفاقية.
- المستوى 2: يوفر صيانة استباقية ووقائية تشمل تنظيف ملف المكثف وصيانته. وتتحمل الشركة كافة تكاليف استبدال أي جزء من المعدات يتلف أثناء فترة الاتفاقية مما يجعل تكلفة قطع الغيار تحت السيطرة.
- المستوى 3: يوفر المزيد من ناحية الصيانة وتغطية التكاليف. فضلاً عن جميع بنود الصيانة الوقائية والإستباقية المذكورة في المستوى الثاني، تشمل الصيانة الإستباقية كذلك اختبار

أنبوب التبادل الحراري. وسيستفيد العملاء الذين يختارون هذا المستوى من تغطية تكلفة العمالة.

- المستوى 4: يهدف إلى خدمة المنتجات القديمة ويوفر مزايا المستوى الثالث نفسها. غير أن ترين تلتزم بالحفاظ على الأداء لفترة 10 سنوات إضافية كما يشمل ذلك استبدال المعدات خلال فترة الاتفاقية (التزويد بالمعدات فحسب).

ويوفر برنامج ترين سيليكيت خدمات على مدار الساعة سبعة ايام في الأسبوع، ويضمن أولوية الخدمة والمساندة الفنية لشركات التطوير العقاري وأصحاب المباني ويوفر لهم إمكانية اختيار التغطية التي تلبي احتياجات عملائهم بالشكل الأفضل. ويقدم ترين سيليكيت اتفاقيات على مدى عدة سنوات كما يتيح للشركات امكانية الدفع على أقساط لضمان امكانية التحكم بالنفقات بشكل أفضل.

#####

نبذة موجزة عن "ترين" Trane

تعد "ترين" Trane واحدة من شركات أنظمة وخدمات تكييف الهواء التابعة لمجموعة شركات "أمريكان ستاندرد" American Standard، وهي من الشركات العالمية الرائدة في مجال توفير أنظمة الراحة الداخلية والحلول الشاملة للمنشآت والمرافق. وتشتمل منتجاتها على الأنظمة الفاعلة في مجالات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء ودعم الخدمات وقطع الغيار وأنظمة التحكم المتقدمة للمباني وحلول التمويل. ويتم تصميم كل واحدة من الأنظمة التي تنتجها "ترين" على نحو يتوافق مع حاجات العملاء الذين يرغبون في الحصول على أنظمة التدفئة والتسخين والتخلص من الرطوبة وتنقية الهواء للتطبيقات السكنية والتجارية والصناعية وفي المؤسسات. وفي عام 2005، أسهمت "ترين" بمبلغ 6 مليارات دولار من إجمالي مبيعات مجموعة شركات "أمريكان ستاندرد" American Standard البالغ 10.2 مليار دولار.

للحصول على المزيد من المعلومات حول هذه الشركة، يمكن زيارة موقعها على الانترنت على العنوان:

www.trane.com

للمزيد من المعلومات للصحفيين، يرجى الاتصال بـ:

ستيفان باتوري/مروان أبو غانم

هاتف: +9714 3344930

بريد إلكتروني: Stefan.batory@hillandknowlton.com

أو : Marwan.Abughanem@hillandknowlton.com